



1 300 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface terrain : 950 m²

Année construction : 1975

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

4 parkings

2 caves

Informations légales

1 300 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 1017 Golfe-Juan

Ref 050228- RETOUR A LA VENTE POUR CETTE VILLA VUE MER IMPRENABLE ET EMPLACEMENT D'EXCEPTION. En position dominante, au calme d'une impasse des collines de Golfe Juan, à 5 minutes en voiture des plages et des commerces avec un accès facile, cette villa à rénover vous séduira par sa vue panoramique sur la mer et les collines avoisinantes. À l'étage, un appartement 4 pièces lumineux et fonctionnel et en rez de jardin un appartement 2 pièces pouvant être rattaché par l'intérieur au haut. Stationnement pour plusieurs véhicules, possibilité piscine. Pour plus de renseignements ou visite, contactez Diana au : 0698164150.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 3389 à 4585 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/09/2024

