



1 160 000 €

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1627 m<sup>2</sup>

Année construction : 1978

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,

Climatisation, Buanderie, Portail

automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

1 160 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Maison de caractère 1019 Antibes

Réf.032068-Exclusivité située dans le quartier prisé des Brusquets avec ses 170 m<sup>2</sup> habitables, cette propriété allie le charme des années 30 avec une atmosphère unique original. Vaste parcelle constructible de 1600 m<sup>2</sup> à l'abri des regards et au calme absolu. Séjour-salon-cuisine, s'ouvrant sur une terrasse de 100 m<sup>2</sup> idéale pour vos moments de convivialité. Grande piscine à débordement, appartement indépendant pour recevoir vos amis. Cette villa propose également : deux chambres avec dressing et salle d'eau. Un rez-de-jardin un séjour, une chambre, un grand bureau, un sauna, buanderie, cave, garage. Pour plus d'informations, contactez Rosa L. au 0698415513.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 16/10/2024

