



650 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 430 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Suite parentale de plain pieds,
Pétanque, Cheminée, Chambre de plain-
pied, Double vitrage, Climatisation,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

4 parkings

1 cave

Informations légales

650 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa Mougins

Secteur résidentiel de Mougins, proche Cannes, de toutes commodités et des axes routiers, venez découvrir cette villa lumineuse et moderne au calme d'une impasse, De plain-pied un séjour avec cheminée, une cuisine ouverte, un cellier/buanderie, une suite parentale avec dressing et salle de douche ainsi qu'un toilette. A l'étage une belle chambre, salle de douche, une grande terrasse dessert un studio indépendant pouvant être raccordé à la maison. Un bel espace extérieur avec pergola sur mesure, piscine, jardin et terrain de pétanque sans aucuns vis-à-vis. Parvis pavé pour plusieurs véhicules, espace de rangement. Belles prestations. Pour plus de renseignements ou visites, contactez Diana au :06 98 16 41 50

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 590 à 850 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 16/10/2024

