



645 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Climatisation,

Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Informations légales

645 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa Juan-les-Pins

Réf. 032066- Situé à Juan les Pins dans un environnement pratique, cette spacieuse villa de 102 m² offre un cadre vie idéale pour les personnes cherchant à allier confort de vie et déplacements quotidiens. Un salon-séjour spacieux et lumineux ouvert sur un vaste espace extérieur sans vis-à-vis avec piscine où vous pourrez profiter de moments de détente en famille ou entre amis. Sa cuisine moderne, accompagnée d'une buanderie, vous séduira par sa fonctionnalité. Avec ses 3 chambres confortables, une salle de bains, une salle de douche, et 2 WC. Un autre atout indéniable : sa situation géographique. À seulement quelques minutes des commerces, écoles et des principaux axes routiers, cette villa est idéale pour les personnes cherchant à allier confort de vie et praticité pour leurs déplacements quotidiens. Parking pour plusieurs voitures, état plus qu'excellent, sans aucun entretien. Pour plus d'informations ou visite, appelez : Céline R...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 766 à 1036 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/10/2024

