



115 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 1001 Golfe-Juan

Réf. 052048-Golfe Juan bel emplacement pour ce studio de 20 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse de 8 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis une cave et parking pour 2 voitures. Espace optimisé, prêt des plages, gare à pied. Agréable pour habitat ou investissement locatif. Pour plus d'informations ou visite : Diana 06.98.16.41.50

### Informations légales

115 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Document non contractuel - 16/07/2024

