



147 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

147 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



**Appartement 0974 Golfe-Juan**

Réf. 052023 - Exclusivité, Golfe Juan agréable studio en rez de jardin de 25 m<sup>2</sup> environ avec une terrasse de 15m<sup>2</sup> et un jardin de 40m<sup>2</sup> environ dans une petite résidence de standing sécurisée, près des plages, centre et gare à pied. Optimisation des espaces, plusieurs rangements, 4 couchages. Parking privatif. Pour plus d'informations ou visite appeler Rosa L. au 06 98 41 55 13 - 04 93 63 53 23

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 330 à 490 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 16/07/2024

