



515 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Porte blindée, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

515 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 1007 Golfe-Juan

Réf.052059-Exclusivité Golfe Juan appartement de 4 pièces, 105 m<sup>2</sup> avec vue mer. Comme dans une maison, découvrez le charme de cet appartement atypique, situé au 1<sup>er</sup> et dernière étage dans une copropriété de seulement 3 lots sans aucune charges, une liberté totale dans votre espace de vie. Cet appartement séduit par ses volumes généreux et sa vue imprenable sur la mer et le panorama dégagé. Hall d'entrée, séjour cuisine américaine de 35 m<sup>2</sup>, suite parental avec salle de bain et Wc, 2 chambres, salle de douche, WC. Parking privé. L'emplacement vous permettra de profiter pleinement de la vie en bord de mer, proche du centre-ville, des plages, des arrêts de bus et de la gare. Pour plus d'informations ou visite, appelez : Rosa 06.98.41.55.13

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 16/07/2024

