



445 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 42 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

445 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 0969 Golfe-Juan

Réf.- 052018. Exclusivité Golfe Juan colline, à pied des plages et commerces. Appartement 3 Pièces, traversant, dans une résidence recherchée de standing, avec piscine. Appartement lumineux de 80m² comprenant : une entrée avec rangements, un double séjour de 42 m², une cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir), grande terrasse ensoleillée, vue dégagée. Deux chambres dont une avec salle de bain/ toilette et petite terrasse, une salle d'eau avec toilette. Un garage en sous sol complète ce bien. Pour tous renseignements et visites, contactez Diana au : 06.98.16.41.50

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 710 à 1020 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 16/07/2024



Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - info@terrazurimmo.com