



296 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 54 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Informations légales**

296 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 1035 Golfe-Juan

Vente Exceptionnelle à Golfe Juan - Appartement toit terrasse 2/3 Pièces avec Terrasse XXL et Vue Panoramique ! Dans une résidence prisée, découvrez ce magnifique appartement rare de 54 m<sup>2</sup> avec sa terrasse spectaculaire de 51 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique imprenable. Hall d'entrée, séjour/cuisine, une chambre cosy, une salle d'eau, élégante loggia salon qui s'ouvre sur la terrasse, calme, sans vis-à-vis. Un garage L'appartement se trouve dans une résidence recherchée avec piscine et gardien près du centre-ville, port et plage. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir un bijou dans un quartier recherché. Pour plus d'informations ou visite, contactez : Rosa 06 98 41 55 13.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 12/03/2025

