



175 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

175 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1039 Golfe-Juan

Petite résidence chic et intimiste a pied du marché, des restaurants et de la plage de Golfe Juan; Venez découvrir cet appartement en nue propriété, 2 pièces rez de jardin, sans aucunes nuisances et au calme. Entrée, toilette indépendant, une chambre avec terrasse et salle de douche, une cuisine équipée ouverte sur séjour, une terrasse fermée en véranda pour de l'espace habitable supplémentaire ainsi qu'un joli jardin vue sur la verdure. Une place de parking qui permet d'accéder directement à l'appartement. IDÉAL INVESTISSEMENT nue propriété d'une tête, femme seule de 85 ans. Appartement estimer à 270 000 euros. Pour plus de renseignement et visite contacter Diana au : 06.98.16.41.50

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 790 à 1130 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 04/04/2025

